

# Le domaine de Villarceaux

## Diversification d'une exploitation par la création d'un atelier boulangerie à la ferme



L'EARL du Chemin Neuf située à Chaussy dans le Val d'Oise, est intégrée au sein du domaine de Villarceaux lieu d'expérimentation emblématique en Île de France. En 2016, cette exploitation en polyculture poly élevage poursuit sa démarche de diversification en développant un atelier meunerie-Boulangerie.

### CONTEXTE

La bergerie de Villarceaux domaine historique en propriété de la **Fondation Charles Leopold Mayer (FPH)** a initié une transition de son système agricole dès 1995. *Interpellée par l'évolution de la PAC, puis par celle du GATT (General Agreement on Tariffs and Trade), la FPH décide de contribuer, à partir de la Bergerie de Villarceaux, à relever les dés de l'agriculture de demain.*

Ainsi le fonctionnement de la principale exploitation agricole du domaine, l'actuelle **EARL du Chemin Neuf** est repensé avec la réintroduction de l'élevage pour le retour à la fertilité, et la diversification des cultures, qui s'étaient réduites aux blé, maïs, colza, escourgeon

*Aujourd'hui, l'EARL du Chemin Neuf gère 370 ha de terres en agriculture biologique selon un système polyculture élevage. Les principales productions en grandes cultures sont à destination de l'alimentation humaine : blé, grand épeautre, petit épeautre, seigle, orge, tournesol, lentilles vertes, lentilles blondes... Afin d'assurer la durabilité du système agraire, l'élevage a été réintégré afin de gérer plus facilement l'enherbement et la fertilité du sol. Ainsi, 50ha de prairies permanentes et 120ha de prairies temporaires permettent aux 80 vaches et 80 brebis.*

En plus de l'EARL du Chemin neuf, la Bergerie de Villarceaux est composée d'autres structures :

**Le GAEC de la Comté** – exploitation maraîchère diversifiée, créée en 2018 sur 4ha.

**Le Cendre d'écodéveloppement Villarceaux (CEV)** – L'objectif de l'association est d'animer un pôle de réflexion et d'animation facilitant la transition des territoires ruraux. Elle travaille aussi bien à l'échelle très locale (appui d'acteurs du site de la Bergerie), territoriale (appui des collectivités demandeuse) et nationale (participation au plaidoyer). Elle fait partie des quatre partenaires fondateurs du Projet alimentaire de territoire Cergy Pontoise Vexin français.

**La Coopérative Saveurs du Vexin** : La bergerie héberge la Coopérative de consommateur, pour accompagner les nouvelles formes de distribution alimentaire.

**L'Ecosite** : Depuis 2011, l'Écosite de Villarceaux propose des services d'hébergement et de restauration à la carte

**Pour aller plus loin :**

- [Bergerie de Villarceaux](#)
- La Bergerie de Villarceaux, Un laboratoire pour une transition agricole, Matthieu Calame, Baptiste Sanson, 2014

## DESCRIPTION DU PROJET

Depuis juin 2017, l'EARL du Chemin Neuf a développé une activité de boulangerie, à partir d'une sélection de blés produits à la ferme. La panification est mise en oeuvre avec une pousse longue (15-20h) et peu de levain (1g par kg de farine). Les produits de la boulangerie sont commercialisés prioritairement à la Bergerie de Villarceaux à savoir au restaurant d'Écosite, à la Coop Saveurs du Vexin. La boulangerie livre également six magasins à proximité.

Les dépenses pour le développement de cet atelier ont concerné l'achat d'un four sole pétrin bras plongeant, batteur mélangeur, de l'aménagement du fournil.

## PARTENAIRE CLÉ

Fondation Leopold Mayer

## OBJECTIFS

L'objectif du projet financé dans le cadre du FEADER est la diversification d'activité de l'Earl du Chemin Neuf par la création d'un atelier boulangerie à la ferme.

## BUDGET ET FINANCEMENT

Le montant total des dépenses éligibles du projet (matériel, aménagement) est de 125 804 € financé à hauteur de 50 000 €, dont 50% ont été financées par les fonds FEADER, 37,5% par le Conseil régional et 12,5% par l'Etat.

## RÉSULTATS ET RETOMBÉES

Le projet de diversification de l'activité participe au projet plus global de la ferme d'une part et de l'ensemble de la Bergerie de Villarceaux d'autre part. La recherche de durabilité et d'autonomie à différents niveaux est permise par la maîtrise des différentes étapes, de la production à la transformation.

L'exploitation poursuit ses objectifs et son ancrage territorial fort.



Bergerie de Villarceaux

Pour plus d'information

RESEAU RURAL D'ÎLE-DE-FRANCE  
Thomas LEFEBVRE -  
thomas.lefebvre@ceresco.fr