

# **IMMEUBLE CASTELJALOUX**

**« IN CITÉ »; VIVRE AU CŒUR DE LA CITÉ!**

# ***LE PORTEUR DU PROJET:***

## **L'ASSOCIATION SOLINCITE**

### POURQUOI?

- **D'abord parce** que ses statuts affirment son caractère « généraliste », en prenant en compte les publics en situation de handicap, d'exclusion ou confrontés à des problématiques de santé, de logement et/ou de participation citoyenne. Elle propose ainsi ses services aux personnes à tous les âges de leur vie.
- **Ensuite parce** que dans son projet associatif redéfini en 2015, elle décline ET élargie ses missions en:
  - Proposant ses services de lutte contre l'exclusion ou la vulnérabilité, à de nouveaux publics en difficultés sociale, à des familles nombreuses, à des associations d'usagers ...
  - Créant de nouveaux services en réponses à des besoins tels que le logement, l'intervention à domicile et les chantiers d'insertion...
  - Diversifiant le modalités d'intervention (Acc modulable / de jour / de nuit / temporaire...)
  - Participant résolument au développement social des territoires desservis par l'association

# ORIENTATIONS DES POLITIQUES PUBLIQUES

- **Inclusion des personnes en situation de handicap** / participation sociale des personnes
- **Désinstitutionalisation** / permettre aux personnes adultes en situation de handicap de vivre plus près des conditions de vie de tout un chacun
- **Pouvoir d'agir** / « la possibilité concrète pour des personnes ou des collectivités d'exercer un plus grand contrôle sur ce qui est important pour elles... »: Le Bossé
- **Plan pauvreté 2019** / 2 ambitions majeures d'investissement social : l'éducation la formation, et l'accompagnement et l'émancipation sociale par l'emploi.
- **Services (public) de proximité** / rétablir l'égalité de traitement entre les territoires
- **Lutte contre la désertification** des territoires ruraux
- **Lutte contre l'isolement des populations**
- **Loi portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN)**

**UNE AMBITION PORTEUSE**



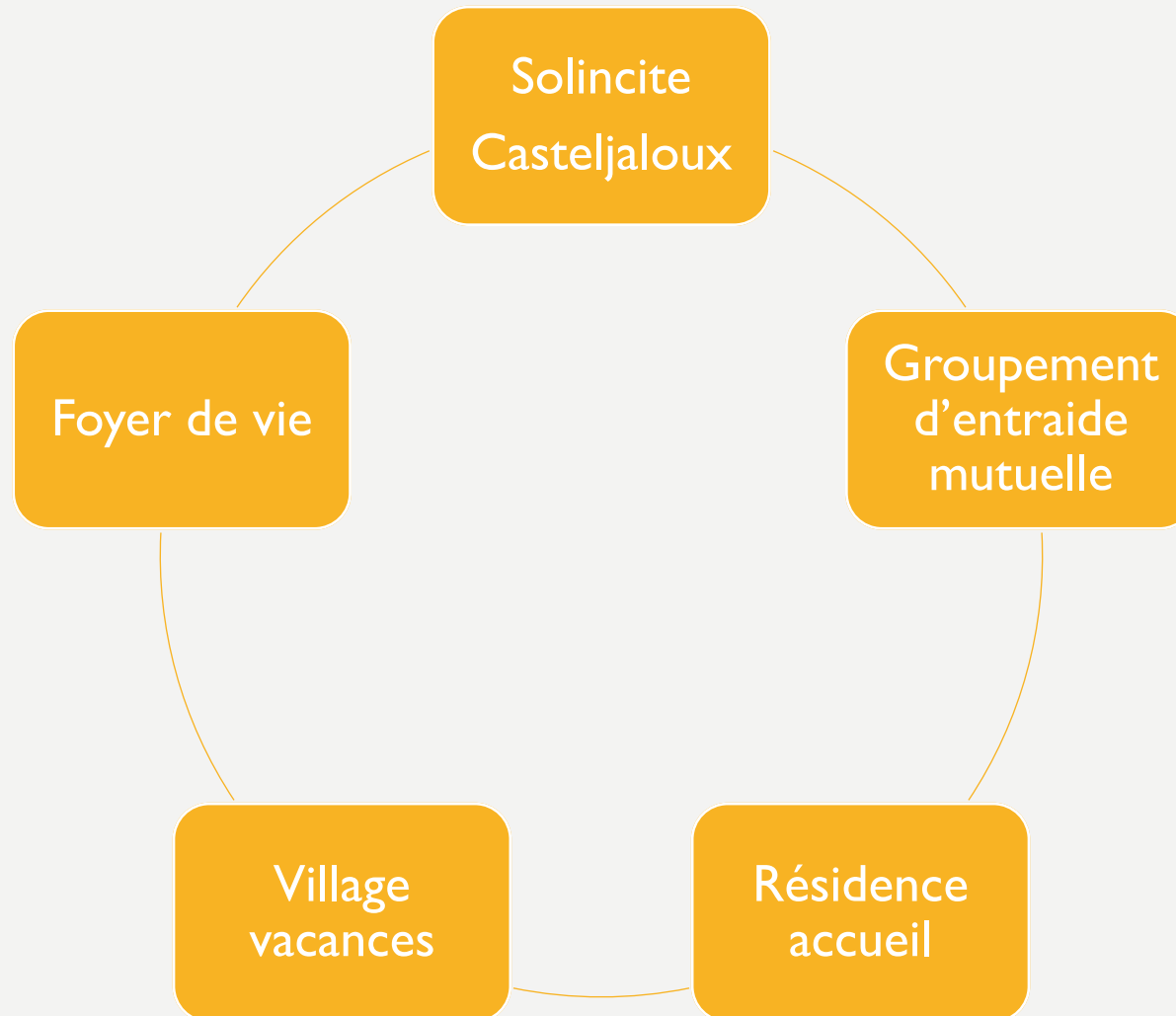
**UN TERRITOIRE EN DÉVELOPPEMENT  
ÉCONOMIQUE ET TOURISTIQUE**



***CENTER PARCS, COMPLEXE HÔTELIER,  
CASINO, LAC, VILLAGE VACANCES,  
THERMES, PARCOURS DE GOLF, ...***

# **SOLINCITE DÉJÀ ACTIVE SUR CE TERRITOIRE**

## ***DES SERVICES EN INTERACTIONS***



**L'IMMEUBLE IN CITÉ**  
=

**LOGIQUE D'INTERVENTION TERRITORIALE**

**SERVIR METTRE EN ŒUVRE RÉPONDRE**  
**AUX BESOINS PARTICIPER INNOVER**

**\*4 logements**

**\*Salle animation/activité**

**\*Café associatif**

**\*Local rez-de-chaussée**

**Attenant un jardin**



# **FICHE N°1: LOGEMENTS**

## **4 CHAMBRES AVEC SALLE DE BAINS, SALON ET CUISINE COMMUNE/**

Diversité des profils des locataires / commission d'attribution composée du Centre Ressources, Service logement, direction territoire...



# FICHE N°2: CAFÉ ASSOCIATIF

- Lieu de rencontres et d'échanges
- Concept store, vente d'objets. Artisanats local
- Soirées débats, espace de participation et d'expression citoyenne
- BD thèque,
- Show-room meubles Recyclerie,
- Galerie d'artistes locaux,
- Espace numérique ...lutte contre la fracture numérique (hypothèse)

# FICHE N°3: LOCAL / CUISINE / JARDIN

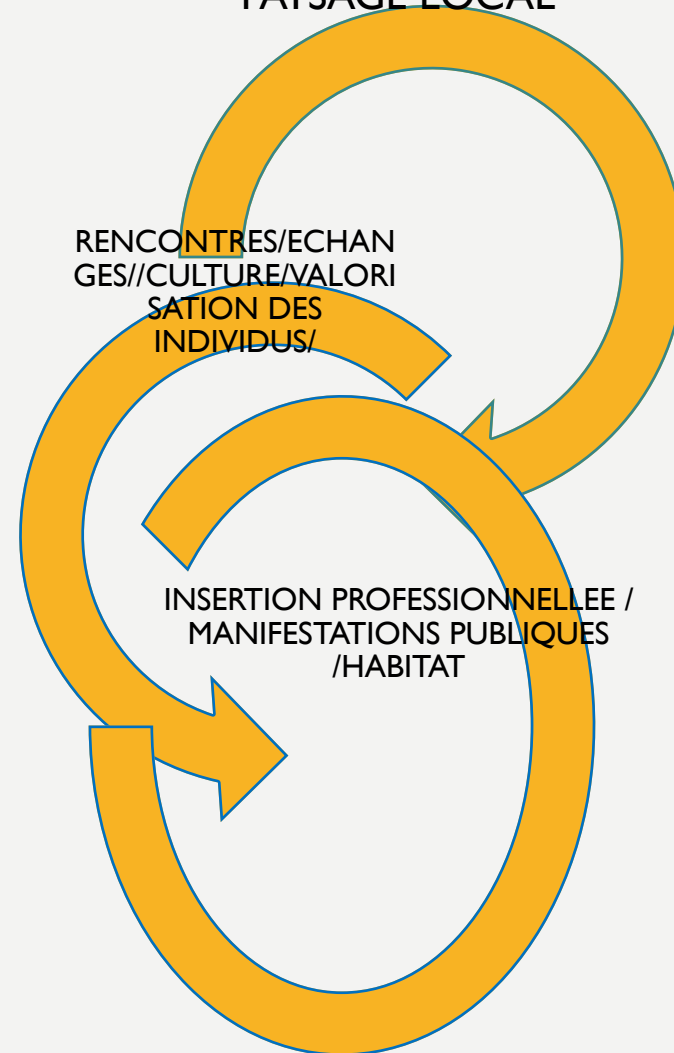
- Local réservé au Groupement d'Entraide Mutuelle
- « clubhouse » ---- dimension insertion, « occupation sociale »
- Aménagement d'un « atelier » cuisine avec le GEM et le jardin:
- Jardin: gestion par Village vacances / mise à disposition manifestation locale, population réunion privée, petite restauration ...

# FICHE N°4: ESPACE COWORKING

- Salle située au 1<sup>er</sup> étage (60m<sup>2</sup>)
- Réunions, coworking, animations, ateliers ...

# CERCLE VITUEUX

UN LIEU INSCRIT  
DANS LE  
PAYSAGE LOCAL



**MERCI DE VOTRE ATTENTION**