

FICHE PROJET

Intitulé du projet, de l'action

Gestion et préservation du foncier agricole : mettre en lien les acteurs, diffuser et valoriser les expériences

Contexte

Depuis plusieurs années, la surface agricole française ne cesse de diminuer avec l'équivalent d'un département moyen qui disparaît tous les 8 ans notamment au profit des espaces artificialisés. L'évolution des structures d'exploitation, qui tendent à s'agrandir, et l'augmentation du prix de la terre qui a bondi de 40% en dix ans, freinent l'installation des jeunes qui doivent souvent s'endetter lourdement. Ainsi, le constat est sévère : en France plus de 200 fermes disparaissent chaque semaine.

Le réseau associatif Terre de Liens réunit 19 associations régionales et une association nationale. Il a pour objet de relier les initiatives collectives d'achat et de gestion du foncier et du bâti en milieu rural afin de favoriser l'installation de porteurs de projets agricoles et ruraux. Il permet à la société civile de s'impliquer directement dans la préservation de la terre agricole et l'avenir des territoires par la mobilisation d'épargne et de dons. Ainsi, grâce à deux structures de financement solidaire, la Foncière Terre de liens et la Fondation Terre de liens, ce mouvement collecte des moyens financiers pour acquérir des fermes, en garantir l'usage agricole à travers une gestion responsable sur le long terme.

Terre de Liens s'appuie sur quatre objectifs principaux, qui fondent son action :

- ✗ Préserver les terres agricoles et en assurer un usage responsable sur les plans social et environnemental ;
- ✗ Contribuer au développement de l'agriculture agro-écologique (biologique, biodynamique...) et paysanne ;
- ✗ Encourager des dynamiques collectives et solidaires ;
- ✗ Renforcer, en s'appuyant sur des actions, le débat sur la gestion de la terre et du bâti.

Depuis 2008, Terre de Liens a choisi le territoire du Massif central pour tester ses méthodes, les mettre en œuvre concrètement, capitaliser sur les acquis, consolider des savoir-faire avant de les rendre accessibles à l'ensemble du mouvement et à d'autres réseaux. C'est un territoire-test pour le mouvement Terre de Liens.

Objectifs visés

- ✗ faire émerger la préservation du foncier agricole comme une thématique de travail pour le Réseau Rural Français dans sa nouvelle programmation
- ✗ diffuser les acquis de ses expériences en matière de démarche collaborative, tant dans sa manière de traiter des enjeux avec la société civile que dans sa démarche multi-partenaire
- ✗ multiplier les acteurs intéressés à l'enjeu du foncier et créer des lieux de débat et d'échange
- ✗ valoriser plus particulièrement l'expérience menée sur le territoire du Massif Central, source d'inspiration tant dans les méthodes de collaboration que dans les outils et manières d'agir développés

Présentation résumée

Ce projet vise la diffusion, le transfert des résultats et acquis des pratiques développées par Terre de Liens sur le territoire du Massif Central à l'ensemble du mouvement Terre de Liens et ses partenaires, à l'échelle du territoire national. Cette diffusion doit permettre de confronter les manières d'agir afin de mener une analyse croisée des pratiques et de leurs effets et ainsi d'accompagner l'émergence de la thématique "gestion et préservation du foncier agricole" au sein du réseau rural français. Il s'articule en deux actions :

Thème :

Gestion et préservation du foncier agricole

Mots-Clés

Foncier agricole
Préservation de la terre
Démarche participative
Analyse de pratiques
Multi-partenariat

Territoire(s) concerné(s)

territoire national, à partir de l'expérience en Massif Central

Type de bénéficiaire

membres du réseau rural français

Coût du projet

Cout total : 44547,95 €

Détails des financeurs :

- Etat 20 000 €
- FEADER 20 000 €

Autofinancement : 4 547,95 €

Programme/axe /mesure

mesure 511

Dates du projet

Date de début : 01/08/2014

Date de fin : 31/01/2015

- 1) diffusion des acquis de l'expérience de Terre de Liens en Massif Central, afin de porter à connaissance des membres du Réseau Rural Français le travail mené par Terre de Liens sur ce territoire d'expérimentation
- 2) animation d'ateliers thématiques, afin de croiser nos expériences avec celle d'autres acteurs du développement agricole et rural et permettre l'analyse de pratiques. Thèmes abordés : accès au foncier agricole, gestion du bâti sur les fermes, développement de partenariats territoriaux, notamment avec les collectivités. Cette démarche d'analyse de pratiques s'intègre dans le chantier d'analyse de son utilité sociale et environnementale engagé depuis deux ans par Terre de Liens.

Résultats et bénéfices de l'action

1. L'émergence de lieux de concertation et d'échange sur les enjeux liés à gestion du foncier agricole, au-delà du réseau Terre de Liens, dans une démarche ouverte et multi-partenaire
2. La mise en place d'une démarche "laboratoire d'innovation" sur les dimensions foncières de l'agriculture qui donne l'envie et les moyens à tous les acteurs concernés de s'intéresser aux solutions proposées et de s'impliquer dans les perspectives à venir pour les rendre possibles
3. La mise en commun de méthodes d'analyse de pratiques permettant de renforcer nos manières de faire et de s'assurer de la solidité de certaines solutions

Points d'intérêts

Pour Terre de Liens, agir sur le foncier agricole est une des clés du renouveau agricole et rural en France. Dans cette perspective, Terre de Liens agit pour :

- × **développer un nouveau regard sur la terre agricole** : L'agriculture n'a pas qu'une vocation nourricière. La création de lien social et la protection de l'environnement sont aussi des finalités.
- × **faire évoluer et décloisonner la gouvernance du foncier et sa gestion** : Terre de Liens invite à associer des acteurs qui n'auraient pas naturellement travaillé ensemble. Elle amène à partager des orientations et des finalités mais aussi à accepter la multiplicité des points de vue, des intérêts, des intentions.
- × **influer sur les modèles de production agricole** : la participation citoyenne aux orientations en matière agricole contribue à la transition que l'agriculture devra opérer pour faire face aux enjeux économiques, sociaux, environnementaux des prochaines décennies.

Enseignements

D'un point de vue méthodologique : intérêt des démarches multi-partenariales / nécessaire partage des acquis des expériences des différents acteurs territoriaux / intérêt de l'expérimentation et de la recherche d'innovations

Sur le contenu, nous sommes en attente des rencontres prévues le 9/12 (thématique Collectivités), le 18/12 (thématique : gestion du bâti) et le 15/01 (thématique : intérêt des démarches collaboratives et analyse de pratiques).

Pour aller plus loin, préconisations d'actions pour le Réseau rural 2015-2020

- 1) animer la mise en lien des acteurs par l'émergence de groupes de travail thématiques et multi-partenariaux, notamment sur la question foncière
- 2) accompagner l'innovation par le soutien méthodologique et financier aux acteurs, tant dans l'expérimentation de méthodes de collaboration que dans les réalisations concrètes sur les territoires ou la capitalisation et le partage des expériences
- 3) organiser le lien entre les démarches des territoires de massifs et créer des synergies entre les projets menés dans ce contexte
- 4) permettre la participation de tous aux instances de concertation du Réseau Rural Français par le soutien financier aux acteurs

Pour en savoir plus : Personne à contacter

Nom du contact : Emmanuelle Petitdidier
Structure / organisation: Terre de Liens
Téléphone : 09 70 20 31 38 / 06 42 63 21 74
E-mail : e.petitdidier@terredeliens.org

Rédacteur de la fiche :
Emmanuelle Petitdidier

Date de rédaction :
14/11/2014